

# Městský úřad Kyjov

## odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1  
tel: 518 697 559, e-mail: p.pokorak@mukyjev.cz, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP34293/23/ozp\_sek  
spis. značka: OŽPÚP5457/2023/ozp\_sek

Kyjov 20. března 2023

ATELIÉR PROJEKTIS s.r.o.  
Komenského 1357/28  
697 01 Kyjov

### Vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování

Podáním ze dne 2.3.2023 jste pod č. j. OŽPÚP26752/23/ozp\_sek požádali odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Kyjov o vyjádření k projektové dokumentaci stupeň „DUR+DSP“, datum 02/2023, akce „ZŠ BOHUSLAVICE - VENKOVNÍ UČEBNA“, p. č. 570, 571 k. ú. Bohuslavice u Kyjova.

**Investorem akce je:** Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov.

**Projektovou dokumentaci zpracoval:** zodpovědný projektant Ing. Vlach Zdeněk, ČKAIT 1300809.

**Stručný popis:** Venkovní učebna bude situována ve dvorní části areálu. Na učebnu bude navazovat přístřešek pro nádoby na tříděný odpad.

Odstranění stávajícího zděného oplocení, stávající zastávky autobusu, v řešených místnostech objektu ZŠ budou vyměněna okna.

Zastřešení přístěnku na odpady – hladký falcovaný plech. Venkovní učebna – vegetační střecha.

#### **Odbor ŽPÚP MěÚ Kyjov se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:**

- 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon OPK), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Z hlediska ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Z hlediska územního plánování podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### **Vlastní vyjádření:**

**ad 1)** Z hlediska ochrany přírody a krajiny upozorňujeme, že netopýři/rorýsi či některé druhy ptactva definované v obecné ochraně dle ust. § 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) v posledních desetiletích využívají ke svému hnízdění nových hnízdních příležitostí v lidských sídlech. Je nutno vyloučit hnízdění ptactva. V případě netopýřů/rorýsů se jedná o zvláště chráněné druhy (dále jen „ZCHD“) podle

zákona OPK a prováděcí vyhlášky 395/1992 Sb. k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 50 odst. 1 a 2 zákona OPK jsou zvláště chráněni živočichové chráněni ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou jimi využívaná sídla (přirozená i umělá) a jejich biotop. Zakázáno je škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje ZCHD, zejména je rušit, zraňovat nebo usmrčovovat, a je také zakázáno ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia. Demolice a stavební úpravy budov (výměna oken a dveří) lze tedy obecně považovat za soubor činností, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí. Proto při demolcích a stavebních úpravách budovy je nutno dbát zvýšené opatrnosti a při patrném či zjištěném výskytu ZCHD je nutno omezit rušivou činnost a kontaktovat Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP – územní pracoviště Hodonín; současně zajistit opatření, která zabezpečí ochranu těchto druhů (ideálně zachování stávajících hnízdních a úkrytových možností a vhodný termín provádění prací, případně zmírňující nebo kompenzační opatření navržená zpracovatelem hodnocení). V případě, že investor nebude postupovat dle výše uvedených skutečností, vzniká riziko, že záměr může být posuzován jako přestupek dle § 87 zákona OPK a jako takový bude sankcionován. Současně je nutno vyloučit hnízdění ptactva.

Podrobnější informace je možno získat v informační publikaci o ochraně netopýrů a rorýsů při rekonstrukcích budov na stránkách [http://www.ceson.org/document/brozura\\_final.pdf](http://www.ceson.org/document/brozura_final.pdf).

Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.

Upozorňujeme, že pokud si uvedený záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (tj. i zapojených porostů dřevin o ploše nad 40 m<sup>2</sup>), musí si ten, kdo kácení dřevin zamýšlí, opatřit povolení orgánu ochrany přírody/závazné stanovisko, pokud se jedná o kácení dřevin pro účely stavebního záměru (orgánem ochrany přírody je v tomto případě MěÚ Kyjov), v souladu s ust. § 8 zákona OPK a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“).

Kácení dřevin je možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení, a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona OPK a Vyhláškou.

Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu, což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny upozorňujeme, že dle platného územního plánu města Kyjova budou záměrem dotčeny plochy vymezené jako veřejná zeleň parková. Proto v případě potřeby osít vzniklé volné plochy travou doporučujeme použít stanovištně vhodnou - geograficky původní, druhově bohatou travino-bylinnou směs.

Vyřizovala: Ing. Schielová, tel: 518 697 492, Bc. Kolečkářová, tel.: 518 697 573

*Formulář žádosti je možno stáhnout z internetových stránek města Kyjov – [www.mestokyjov.cz](http://www.mestokyjov.cz) (v sekci Městský úřad – odbory úřadu - odbor životního prostředí a územního plánování - kontakty - oddělení životního prostředí – formuláře – ochrana přírody).*

**ad 2) Bez připomínek.**

Vyřizoval: Ing. Kavka, tel: 518 697 558

**ad 3) Původce stavebních a demoličních odpadů, které sám nezpracuje, je povinen mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon“), v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Předání odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona je možné v souladu s hierarchií odpadového hospodářství:

1. přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle § 16 odst. 3 zákona do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení,

2. obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme další připomínky.

Vyřizoval: Ing. Červíková, tel: 518 697 552, Mgr. Půček, tel: 518 697 584

**ad 4) Nebude realizován nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ovzduší. Bez připomínek.**

Vyřizoval: Ing. Červíková, tel: 518 697 552, Harcová, tel: 518 697 547

**ad 5) Bez připomínek.**


Vyřizoval: Bc. Navrátilová, tel: 518 697 555, Bc. Pavličík, tel: 518 697 534

**ad 6) Bez připomínek.**

Vyřizovala: Ing. Pantlíková Škarpichová, tel: 518 697 550

**ad 7) Žadatel požádal samostatně o závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96 b stavebního zákona.**

Vyřizovala: Němcová, DiS., tel: 518 697 562,

  
Městský úřad Kyjov  
Odbor životního prostředí  
a územního plánování  
- 3 -

.....  
Ing. Petr Pokorák  
vedoucí odboru  
životního prostředí a územního plánování

**Příloha: PD paré č. 2**

**Doručí se:**

- ATELIÉR PROJEKTIS s.r.o., Komenského 1357/28, 697 01 Kyjov – osobně

**Ostatní:**

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP - spis